



MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL

10, rue de la Mairie

Saint-André-d'Argenteuil (Québec) J0V 1X0

AVIS PUBLIC

VENTE PAR APPEL D'OFFRES PUBLIC DE TERRAINS MUNICIPAUX

APPELS D'OFFRES NUMÉRO URB-2026-C04 ET URB-2026-C05

La Municipalité de Saint-André-d'Argenteuil invite les personnes et les entreprises intéressées à présenter une soumission dans le cadre de deux appels d'offres publics distincts visant la vente de terrains municipaux. Une soumission séparée, déposée conformément au cahier des charges applicable, est requise pour chaque appel d'offres.

URB-2026-C04 — Lot 4 202 803, rue du Tour-de-l'Île
Superficie : 4 353,10 m². Prix minimal demandé : **95 000 \$**, avant taxes. La soumission doit être accompagnée d'un dépôt correspondant à 10 % du prix offert. Une construction résidentielle devra être érigée dans un délai maximal de trois ans suivant la prise de possession, conformément à la réglementation applicable.

URB-2026-C05 — Vente des lots 4 378 401 et 4 378 402, rue de la Ronde
Superficie totale : 3 931,1 m². Prix minimal global demandé : **139 000 \$**, avant taxes. Les deux lots sont offerts et seront adjugés ensemble; aucune offre distincte, partielle ou ventilée par lot ne sera acceptée. La soumission doit être accompagnée d'un dépôt correspondant à 10 % du prix global offert. Le projet est notamment conditionnel à la construction d'une rue, au prolongement du réseau municipal d'aqueduc et à la conclusion d'une entente relative aux travaux municipaux conformément au Règlement numéro 91. Une construction résidentielle devra être érigée sur chacun des lots dans un délai maximal de quatre ans suivant la prise de possession.

Les documents d'appel d'offres seront disponibles gratuitement à compter du 16 septembre 2026, sur demande transmise à l'adresse m.gauthier@stada.ca, ou à la réception de l'hôtel de ville située au 10, rue de la Mairie, Saint-André-d'Argenteuil (Québec) J0V 1X0.



MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL

10, rue de la Mairie

Saint-André-d'Argenteuil (Québec) J0V 1X0

Les offres devront être reçues sous enveloppe scellée au plus tard le 22 octobre 2026 à 10h, à la réception de l'hôtel de ville. Elles seront ouvertes publiquement au même endroit, à 10 h 05, le même jour.

La Municipalité ne s'engage à accepter ni l'offre la plus élevée ni aucune des offres reçues et n'assume aucune obligation ni aucuns frais envers les soumissionnaires.

Pour toute demande de renseignements, veuillez communiquer avec Mme Myriam Gauthier, directrice du Service d'urbanisme et greffière adjointe, à l'adresse m.gauthier@stada.ca.

Donné à Saint-André-d'Argenteuil, ce 16 septembre 2026.

Paula Knudsen

Directrice générale et greffière-trésorière



MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL

10, rue de la Mairie

Saint-André-d'Argenteuil (Québec) J0V 1X0

LOCALISATION DES LOTS VISÉS

Lot 4 202 803





MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL

10, rue de la Mairie

Saint-André-d'Argenteuil (Québec) J0V 1X0

Lot 4 378 401





MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL

10, rue de la Mairie

Saint-André-d'Argenteuil (Québec) J0V 1X0

Lot 4 378 402





MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL

10, rue de la Mairie

Saint-André-d'Argenteuil (Québec) J0V 1X0

Rue de la Ronde projetée

