



MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL

*Séance du conseil municipal
Le 6 avril 2021, 19 heures
Présidée par monsieur Marc-Olivier Labelle, maire*

ORDRE DU JOUR

- 1. Ouverture de la séance**
 - 1.1 Ouverture de la séance
- 2. Approbation de l'ordre du jour du 6 avril 2021**
- 3. Adoption des procès-verbaux**
 - 3.1 Approbation du procès-verbaux de la séance du 2 mars 2021
- 4. Gestion administrative**
 - 4.1 Avis de motion - Projet de règlement d'emprunt numéro 103 décrétant un emprunt de 600 000 \$ pour l'achat d'un camion pompe de type E-One pour le service incendie
 - 4.2 Adoption du projet de règlement d'emprunt numéro 103 décrétant un emprunt de 600 000 \$ pour l'achat d'un camion pompe de type E-One pour le service incendie
 - 4.3 Adoption du second projet de règlement numéro 47-23-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 47 de la municipalité de Saint-André-d'Argenteuil afin de modifier la zone P2-152 et de créer la zone RU3-159.1 et ce, à même une partie de la zone RU1-159
 - 4.4 Adoption du règlement numéro 42-11-2021 modifiant le règlement sur l'administration des règlements d'urbanisme numéro 42 de la municipalité de Saint-André-d'Argenteuil afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement révisé suite à l'entrée en vigueur du règlement numéro 68-20-18 afin de modifier diverses dispositions, notamment celles visant les fermettes en milieu urbain et celles liées aux activités para-industrielles et du règlement numéro 68-22-18 afin d'intégrer le contenu de la décision de la CPTAQ numéro 377034 en lien avec l'article 59 de la loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec

- 4.5 Adoption du règlement numéro 46-06-2021 modifiant le règlement de lotissement numéro 46 de la municipalité de Saint-André-d'Argenteuil afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement révisé suite à l'entrée en vigueur du règlement numéro 68-20-18 afin de modifier diverses dispositions, notamment celles visant les fermettes en milieu urbain et celles liées aux activités para-industrielles et du règlement numéro 68-22-18 afin d'intégrer le contenu de la décision de la CPTAQ numéro 377034 en lien avec l'article 59 de la loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec
- 4.6 Adoption du règlement numéro 47-22-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 47 de la municipalité de Saint-André-d'Argenteuil afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement révisé suite à l'entrée en vigueur du règlement numéro 68-20-18 afin de modifier diverses dispositions, notamment celles visant les fermettes en milieu urbain et celles liées aux activités para-industrielles et du règlement numéro 68-22-18 afin d'intégrer le contenu de la décision de la CPTAQ numéro 377034 en lien avec l'article 59 de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec
- 4.7 Adoption du règlement numéro 48-05-2021 modifiant le plan d'urbanisme numéro 48 de la municipalité de Saint-André-d'Argenteuil afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement révisé suite à l'entrée en vigueur du règlement numéro 68-20-18 afin de modifier diverses dispositions, notamment celles visant les fermettes en milieu urbain et celles liées aux activités para-industrielles et du règlement numéro 68-22-18 afin d'intégrer le contenu de la décision de la CPTAQ numéro 377034 en lien avec l'article 59 de la loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec
- 4.8 Adoption du règlement numéro 48-06-2021 modifiant le plan d'urbanisme numéro 48 de la municipalité de Saint-André-d'Argenteuil afin de modifier les grandes affectations mixte et résidentielle et les occupations du sol institutionnelle et résidentielle, dans le périmètre d'urbanisation de Saint-André Est
- 4.9 Adoption du règlement d'emprunt numéro 102 décrétant un emprunt de 350 000 \$ pour le remplacement d'un ponceau sur la rue Terrasse Raymond
- 4.10 Correspondance
- 4.11 Protocole d'entente pour l'organisation d'un camp de jour avec la compagnie Les 4 fers en l'air - Autorisation de signature
- 4.12 Proclamons la promotion de la santé mental 2021-2022
- 4.13 Fédération canadienne des municipalités (FCM) - Élection au conseil d'administration
- 4.14 Rappel des employés saisonniers au camping municipal de Carillon pour la saison 2021

5. 1er Période de questions

6. Gestion financière

6.1 Comptes à payer

6.2 Dépôt de la liste des virements bancaires

6.3 Dépôt du rapport des achats effectués en vertu de la délégation de pouvoir et engagement financier

6.4 Dépôt du rapport budgétaire au 31 mars 2021

7. Transport routier et hygiène du milieu

7.1 Rappel au travail des salariés saisonniers pour la saison 2021

7.2 Employé temporaire pour un surplus de travail

7.3 Démission de monsieur Steve Leclerc à titre de col bleu opérateur au département des travaux publics

7.4 Octroi du contrat relativement au marquage au sol sur le réseau routier municipal

7.5 Achat d'un véhicule F-350 pour le service des travaux publics

7.6 Achat d'un bras articulé pour faucheuse

7.7 Achat d'une laveuse à pression eau chaude

8. Urbanisme et mise en valeur du territoire

8.1 Renouvellement du mandat des membres du Comité consultatif d'urbanisme de Saint-André-d'Argenteuil (CCU)

8.2 Demande de dérogation mineure # 2020-010 – 53, route du Long-Sault ayant pour effet de permettre un usage additionnel commercial comprenant de l'entreposage extérieur, le stationnement de 7 camions, 4 remorques et 4 foreuses ainsi que l'utilisation d'un bâtiment accessoire d'une superficie de 446m² et ce, contrairement aux dispositions de l'article 47 du règlement de zonage numéro 47 qui interdit l'entreposage extérieur et qui permet le stationnement d'un seul véhicule commercial ainsi qu'un maximum de 40% de la superficie du bâtiment pour l'usage additionnel

8.3 Demande de dérogation mineure # 2021-001 – 1050, Coteau des Hêtres - Permettre qu'un bâtiment accessoire existant d'une superficie de 90 mètres carrés soit utilisé pour un usage additionnel alors que la superficie maximale exigée à l'article 47 du règlement de zonage no. 47 est de 60 mètres carrés

9. Santé et bien-être

9.1 Aucun

10. Loisirs et culture

10.1 Aucun

11. Sécurité publique

11.1 Rapport d'intervention du service incendie pour le mois de mars 2021

12. Deuxième période de questions

13. Levée de l'assemblée